



# AT-INFO 2/08

Aallon Tilitoimisto Oy:n asiakastiedote  
Toukokuu 2008

## Sisältö:

Muutosten tuulia .....	1
Sukupolvenvaihdosten perintö- ja lahjaverotuksen muutos.....	2
Tilinpäätöstiedot suoraan verottajalta kaupparekisteriin.....	3
Verohallinnon organisaatiomuutos.....	4

## MUUTOSTEN TUULIA

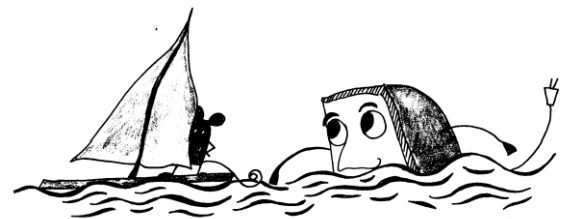
Odottelun jälkeen olemme nyt saaneet yritysten sukupolvenvaihdoksia helpottamaan tarkoitetun hallituksen esityksen. Tässä asiakastiedotteessamme pyrimme kertomaan esityksen keskeisen sisällön. Ehdotuksen mukaan uutta lakia sovellettaisiin osittain taannehtivasti jo 16.5.2008 alkaen. Mikäli olet lykännyt yrityksesi sukupolvenvaihdosta, saattaisi juuri nyt olla sopiva hetki ottaa asia uudelleen pohdintaan. Autamme mielellämme vero- ja hallinnollisten kuvioiden lisäksi myös varsinaisen asian pohdinnassa. Meidän kokemustamme ja näkemystämme kannattaa käyttää hyödyksi.

Osakeyhtiöiden tilinpäätösten julkisuus tulee verovuodesta 2008 alkaen toteutumaan aikaisempaa tehokkaammin. Julkistettavat tilinpäätöstiedot siirtyvät jatkossa verottajalta suoraan kaupparekisteriin. Menettely vähentää turhaa papereiden lähettelytyötä yrityksissä ja takaa parempaa informaatiota sitä tarvitseville. Eräissä pienyrityksissä on tarkoituksella viivytetty tilinpäätösten julkistamista mahdollisimman pitkään tai ne on valvonnan puutteellisuuden vuoksi jopa jätetty kokonaan toimittamatta. Perusteluksi on usein esitetty tarve olla kertomatta kilpailijoille tai määräävässä asemassa olevalle asiakkaalle omaa taloudellista tilannetta. Jatkossa tämä ei siis ole mahdollista, vaan lainsäädännöllä julkisiksi määritellyt tilinpäätöstiedot tulevat automaattisesti kaikkien saataville.

Julkisuudessa viime aikoina ollut erityisesti eräiden lääkärikeskusten äärimmilleen viritetty verosuunnittelu aiheuttaa nyt juuri sen mitä ainakin meillä on osattu odottaa: Lainsäädäntöä tullaan muuttamaan. Todennäköistä ja ainakin pelättävissä on, että muutoksilla on negatiivisia vaikutuksia myös aitoihin yrittäjäriskillä toimiviin pieniin ja keskisuurisiin perheyrittäjiin. Muutosten on ennakoitu tapahtuvan aikaisintaan verovuonna 2010. Vaatimuksia palkkatulojen yhdenmukaisesta ja kohtuullisesta verotuksesta on helppo pitää hyväksyttävänä. Toivon kuitenkin, ettei julkisuudessa esitettyä huomattavasti rajallimpien verohyötyjen eliminointi tuhoa nykyisen järjestelmän kannattavaan ja vakavaan yritystoimintaan kannustavaa vaikutusta.

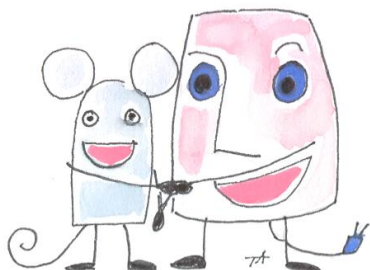
Lämpimän kesän odotuksin!

Tapani Aalto  
toimitusjohtaja



## SUKUPOLVENVAIHDOSTEN PERINTÖ- JA LAHJAVEROTUKSEN MUUTOS

Hallitus on antanut esityksen (HE 53/2008) yritysten ja maatilojen sukupolvenvaihdosten perintö- ja lahjaverohuojennuksen laajentamisesta.



### Nykytilanne

Jos veronalaiseen perintöön tai lahjaan sisältyy maatila, muu yritys tai osa niistä, osa perintö- ja lahjaverosta voidaan jättää maksuunpanematta. Sukupolvenvaihdoksen verohuojennuksen edellytyksenä on, että verovelvollinen jatkaa yrityksen tai tilan toimintaa. Jatkajalle pitää vaihdoksessa siirtyä maatilain tai muun yrityksen osa (tai vähintään 10 prosenttia yrityksen tai tilan omistamiseen oikeuttavista osakkeista tai osuuksista). Huojennus nyky muodossaan merkitsee käytännössä sitä, että maatilain tai yrityksen varat arvostetaan normaalin arvostamisperusteen eli käyvän arvon sijasta 40 prosenttiin arvostamislain mukaisesta arvosta, joka vastaa aiempaa varallisuusveroarvoa. Jos yritys myydään 5 vuoden kuluessa verotuksen toimittamisesta, huojennettu vero maksuunpannaan korotettuna.

### Hallituksen esityksen keskeinen sisältö:

Olemassa olevaa huojennusta ehdotetaan laajennettavaksi siten, että yrityksen ja maatilain varallisuus arvostetaan käyvän arvon sijasta 20 prosenttiin arvostamislain mukaisesta arvosta nykyisen 40 prosenttiin sijaan.

Esitys poikkeaa hallitusohjelman alkuperäisestä kirjauksesta, jossa sukupolvenvaihdoksissa yritysvarallisuudelle luvattiin täysi verovapaus. Tämä olisi kuitenkin johtanut menettelyyn, jossa yritysten varoja olisi jaoteltu huojennuksen piiriin kuuluvaan tuotannolliseen toimintaan liittyvään omaisuuteen ja muuhun normaalisti verotettavaan omaisuuteen. Hallitus päätti tässä yhteydessä myös jättää metsätilat edelleen sukupolvenvaihdosten verohuojennuksen ulkopuolelle.

### Huojennusedun menettäminen

Huojennusedun menetystä koskevia säännöksiä ehdotetaan myös tarkistettavaksi siten, että yrityksen myyntiin rinnastetaan toiminnan lakkaaminen tai sen olennainen supistuminen muutoin kuin tilapäisesti. Huojennusetu voidaan menettää esimerkiksi silloin, kun sukupolvenvaihdoksen kohteena olevan yrityksen omistama, konsernissa varsinaista liiketoimintaa harjoittava yritys myydään. Huojennusetua ei kuitenkaan menetettäisi, jos toiminnan lakkaaminen tai olennainen supistuminen johtuu yritystoiminnan ilmeisestä kannattamattomuudesta taikka esimerkiksi sairastumisesta johtavasta työkyvyttömyydestä.



### Luovutusvoiton verotus

Hallitus esittää samalla muutoksia myös tuloverolain luovutusvoittoverotusta koskeviin säännöksiin. Käytännössä ehdotettu muutos kiristää verotusta nykytilanteeseen verrattuna yrittäjän myydessä sellaisen yrityksen, johon hän on saanut sukupolvenvaihdoksen verohuojennuksen. Perintönä tai lahjaksi saadun omaisuuden hankintamenoksi katsotaan luovutusvoittoa laskettaessa perintö- tai lahjaverotuksessa käytetty verotusarvo eli käypä arvo. Tätä arvoa käytetään nykyisen lain mukaan hankintamenona myös luovutettaessa yritysvarallisuutta, johon on sovellettu sukupolvenvaihdoshuojennusta, vaikka omaisuudesta ei huojennuksen ansiosta siis olekaan peritty perintö- tai lahjaveroa täysimääräisesti. Tämä on ollut myyjälle varsin edullinen menettely.

Koska huojennusedun kasvaessa myyntivoittoverotuksessa saatavan lisäedun säilyttämiseen ei hallituksen mukaan ole perusteita, hallitus esittää luovutusvoittoverotusta koskevia tuloverolain säännöksiä muutettaviksi. Hankintamenona pidettäisiin mainituissa tilanteissa sitä määrää, josta perintö- tai lahjavero on suoritettu. Jos myynti tapahtuu 5 vuoden kuluessa verotuksen toimittamisesta, huojennusetu menetetään ja hankintamenona pidetään täyttä perintö- ja lahjaveroarvoa. Jos myynti tapahtuu toiminnan jatkuttua 5 vuoden ajan, hankintamenona pidetään huojennussäännösten mukaisesti aliarvostettua määrää tai sitä korkeampaa hankintameno-olettamaa (joka on omistusajasta riippuen 20 tai 40 prosenttia luovutus-hinnasta).

### Voimaantulo

Lait on tarkoitettu tulemaan voimaan heti kun ne on hyväksytty ja vahvistettu. Asianomaisen vaatimuksesta uusia huojennussäännöksiä sovellettaisiin kuitenkin takautuvasti niihin sukupolvenvaihdoksiin, joissa verovelvollisuus on alkanut 16.5.2008 tai sen jälkeen. Tuloverolain luovutusvoittoverotusta koskevia säännöksiä sovellettaisiin luovutettaessa omaisuutta, johon on sovellettu uusia perintö- ja lahjaverolain huojennussäännöksiä.

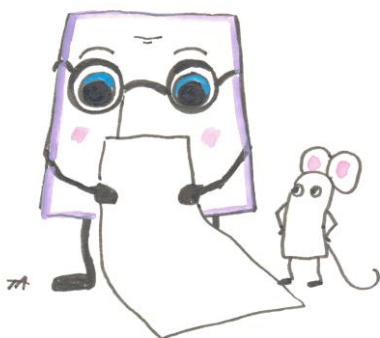
Lisätietoja [www.vm.fi](http://www.vm.fi)

## **TILINPÄÄTÖSTIEDOT SUORAAN VEROTTAJALTA KAUPPAREKISTERIIN**

Verohallinto toimittaa jatkossa veroilmoituksen liitteenä olevat tilinpäätösasiakirjat kaupparekisteriin Patentti- ja rekisterihallitukselle (PRH). Uutta menettelyä sovelletaan ensimmäisen kerran vuonna 2008 päättyvältä tilikaudelta annettaviin tietoihin. Tilinpäätöstiedot ovat julkisia vain kaupparekisterissä, eivät verohallinnossa.

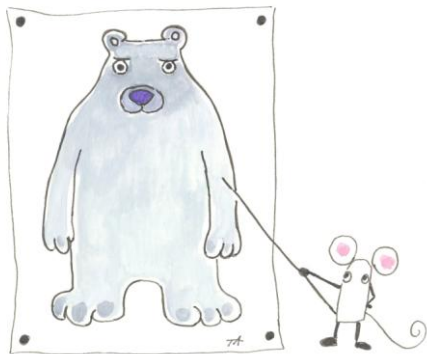
Tilinpäätöstiedot välitetään säännönmukaisesta verotuksesta. Verotuksen päättymisen jälkeen verohallintoon annettuja tilinpäätöstietoja ei enää välitetä, vaan yrityksen on tällöin toimitettava tilinpäätösasiakirjansa erikseen PRH:lle.

Verohallinto välittää PRH:lle niiden yritysten tilinpäätöstiedot, jotka antavat veroilmoituksensa 6B-lomakkeella ja jotka ovat kaupparekisterissä. Uusi



menettely ei koske konsernitilinpäätöksiä, vaan yrityksen on toimitettava konsernitilinpäätös aina erikseen PRH:lle. Lisätietoja [www.prh.fi](http://www.prh.fi)

## VEROHALLINNON ORGANISAATIOMUUTOS



Verohallinnon organisaatio muuttui 1.5.2008, jolloin verovirastoista muodostettiin Verohallinto-viranomainen. Uusina, valtakunnallisen toimivallan omaavina yksikköinä aloittivat Veronkantokeskus ja Veronsaajien oikeudenvaltontayksikkö. Nyt toteutettava muutos on hallinnollinen, eikä se aiheuta merkittäviä muutoksia esimerkiksi asiakaspalveluun.

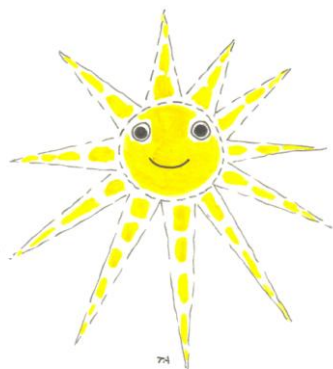
Jatkossa Verohallitus johtaa ja kehittää verotuksen toimittamista ja verovalvontaa. Se myös huolehtii koko Verohallintoa koskevista suunnittelu-, turvallisuus- ja viestintätehtävistä sekä sisäisestä tarkastuksesta.

Verovirastot vastaavat oman toimialueensa verotuksesta ja verovalvonnasta. Jokaisessa verovirastossa on henkilöasiakkaiden verotuksesta vastaavia verotoimistoja ja osakeyhtiöiden ja muiden yhteisöjen verotuksesta vastaava yritysvertoimisto. Yksi verovirastoista on Konserniverokeskus, joka vastaa koko Suomen suurimpien konsernien ja yhtiöiden verotuksesta.

Organisaatiouudistuksen yhteydessä veronkantoyksiköt organisoitiin valtakunnalliseksi Veronkantokeskukseksi. Veronkantokeskuksessa on neljä veronkantoyksikköä ja seitsemän perintäyksikköä. Veronkannon ja perinnän ohjaus- ja kehittämistehtävät säilyvät Helsingissä.

Veronsaajien oikeudenvaltontayksikkö on osa Verohallintoa, mutta se on oikeudenvaltontatehtävässään muusta Verohallinnosta riippumaton. Yksikön toimialueena on koko maa. Toukokuun alussa toimintansa aloittanut yksikkö valvoo veronsaajien oikeutta verotuksessa ja verotusta koskevassa muutoksenhaussa sekä muissa hallintolaisissa tai hallintolainkäyttölaissa tarkoitetuissa asioissa. Esimerkiksi veroasiamiehet ovat jatkossa tämän valtakunnallisen yksikön palveluksessa.

Lisätietoja [www.vero.fi](http://www.vero.fi)



**Kaikissa tässä julkaisussa käsitellyissä tai muutoin mieltäsi askarruttavissa yritystoimintaasi liittyvissä kysymyksissä voit kääntyä henkilökuntamme puoleen.**

#### **Aallon Tilitoimisto Oy**

Käyntiosoite: Kumpulantie 11, 00520 Helsinki

Postiosoite: PL 350, 00521 Helsinki

Puhelin (vaihe): 0207 701 600. Telefax: 0207 701 601

Kotisivu: [www.aallon.fi](http://www.aallon.fi)

Sähköiset palvelut: <https://www.aallon.info>

#### **Myynti ja uudet palvelut**

Raimo Saloranta, puh. 0207 701 612

#### **Asiakaspalvelupäälliköt**

KLT Teija Andersson, puh. 0207 701 614

KLT Leila Kulmala, puh. 0207 701 613

KLT Elina Lähteenkorva, puh. 0207 701 616

KLT Anne Taavila, puh. 0207 701 615

#### **Johto**

toimitusjohtaja KTM, KLT Tapani Aalto, puh. 0207 701 691

toimistopäällikkö, KLT Sari Kuula, puh. 0207 701 692

